



CONVENCIONES

- Consideración residencial de áreas con usos
- Cerros de Pujelén y Veredo de Torres, área de protección activa por su valor patrimonial orgánico
- Área Institucional, borde del desarrollo urbano
- Nodo recreativo
- Nodo educativo universitario
- Nodo ambiental paisajístico
- Nodo
- Vía estructural
- Área por fuera del perímetro urbano, son alto interés ambiental por su sistema histórico y vegetal.
- Humedales recuperados, protegidos y aprovechados para recreación pasiva
- Puerta Urbana, tramos con manejo paisajístico, de uso e imagen de la ciudad.
- Tratamiento especial de la Variante Paramontaña, vocación paisajística, recreativa, institucional.
- Retiro San Isidro con manejo ambiental

- Consideración de Centralidades
- 1 Centralidad La Esmeralda
- 2 Centralidad Chuni
- 3 Centralidad Calay
- 4 Centralidad Beltránsito
- 5 Subcentralidad La Trece
- 6 Subcentralidad Barrio Valencia

CONVENCIONES

- Plan Parcial del Centro Histórico patrimonial, descongestionamiento vial, peatonalización.
- Elementos de valor patrimonial fuera del centro histórico
- Parque ambiental de los Cerros Luján, Unión de Fondos Urbanos, con usos de recreación
- Plan de Corredores Verdes estructurantes del espacio público, Plan de desconcentración de las fuentes hídricas
- Sector con Plan Parcial
- A Plan Parcial del Centro Histórico
- B Plan Parcial de la Hacienda Beltránsito
- C Plan Parcial de la Hacienda La Virgínia
- D Plan Parcial de la Hacienda Chuni
- E Plan Parcial del sector de la Central de Sacrificio y la Plaza de Fiestas
- F Plan Parcial de la Quebrada Pájaros
- G Plan Parcial del Barrio Bolívar
- H Plan Parcial del Barrio La Esmeralda
- Proyectos estratégicos
- 1 Rehabilitación del Centro comercial Anón
- 2 Rehabilitación de Barrio El Empeñado
- 3 Centro de Educación Informática Interactiva
- 4 Recuperación de la Galería de Los Pájaros
- 5 Centro de Convenciones y Exposiciones
- 6 Centro comercial y de Servicio Comunitario
- 7 Nuevo Central de Mayoristas
- 8 Nuevo Central de Sacrificio
- 9 Ampliación de la Cárcel San Isidro
- 10 Nuevo Almacén Óptimo



MUNICIPIO DE POPLAYAN
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



ESCALA:
MUNICIPIO DE POPLAYAN
ÁREA URBANA

- CONVENCIONES**
- Corredor patrimonial
 - Corredor de desarrollo
 - Centro de servicios
 - Plan de Alojamiento
 - Puente
 - Avenida
 - Río
 - Quebrada
 - Vía férrea
 - Perímetro urbano
 - Corredor de vías

MAPAS

Mapa de la zona de estudio, según el Plan de Ordenamiento Territorial

EQUIPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ESCALA:
1:10000

POPLAYAN, FEBRERO 2003

PLANO:
PL-M-0 DE 50
Escala: 1:10000
Municipio de Popayan